

4-Zimmer-Wohnung mit Balkon (Nähe Coburger Klinikum) zu vermieten!

96450 Coburg, Etagenwohnung zur Miete

Objekt ID: 537



Wohnfläche ca.: **92 m²** - Zimmer: **4** - Kaltmiete: **750,00 EUR**



4-Zimmer-Wohnung mit Balkon (Nähe Coburger Klinikum) zu vermieten!

Objekt ID	537
Objekttypen	Etagenwohnung, Wohnung
Adresse	96450 Coburg
Wohnfläche ca.	92 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Separate WC	1
Balkone	1
Heizungsart	Zentralheizung
Wesentlicher Energieträger	Gas
Baujahr	2000
Verfügbar ab	ab sofort
Ausstattung / Merkmale	Balkon, Keller, Separates WC
Kaution	1.500,00 EUR
Kaltmiete	750,00 EUR
Betriebskosten brutto	280,00 EUR



Objektbeschreibung

4-Zimmer-Wohnung mit Balkon Nähe Coburger Klinikum zu vermieten!

Die 92 m² große Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoß eines Mehrfamilienhauses. Die Wohnung verfügt über ein Tageslichtbad mit Dusche sowie ein separates WC, ebenfalls mit Fenster. Vom Wohnzimmer gelangt man auf den großzügigen Balkon mit Blick ins Grüne.

Weitere Informationen sowie einen Besichtigungstermin können Sie über das Kontaktformular anfordern!

Ausstattung

- Balkon
- Tageslichtbad mit Dusche

Sonstiges

Objektbezogene Angaben beruhen auf Informationen des Vermieters. Trotz regelmäßiger Prüfung von Daten, Bildern und Informationen übernehmen wir keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben oder die Verfügbarkeit des Angebotes.

Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Gültig bis	11.05.2028
Baujahr lt. Energieausweis	2000
Primärenergieträger	Gas
Endenergiebedarf	120,00 kWh/(m ² ·a)
Energieeffizienzklasse	D



Lage

Alle Dinge des täglichen Bedarfs sind leicht zu erreichen, das Klinikum Coburg, die Firma Brose etc. sind fußläufig zu erreichen. In unmittelbarer Nähe befindet sich ebenfalls eine Stadtbushaltestelle.





Wohnzimmer



Balkon



Kinderzimmer



Küche



Schlafzimmer



Kinderzimmer





Kinderzimmer 2



WC



Bad



Flur

